



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЛОВЕЧ

Препис-извлечение от
Протокол № 39/26.05.2022 г.

РЕШЕНИЕ № 630 от 26 май 2022 година

Относно: Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост през 2022 година в Община Ловеч, като се допълва Приложение № 7.

След като обсъди предложение с вх.№ ОС-218/10.05.2022 г. от кмета на Община Ловеч; взе предвид т. 6 от становище с вх.№ ОС-227(1)/20.05.2022 г. на постоянната комисия по бюджет, финанси и европроекти; т. 5 от становище с вх.№ ОС-228(1)/20.05.2022 г. постоянната комисия по икономическа и стопанска политика, туризъм, приватизация и международно сътрудничество; т. 8 от становище с вх.№ ОС-232(1)/20.05.2022 г. на постоянната комисия по общинска собственост, устройство на територията, комунални дейности, екология и транспорт и жилищна политика.

МОТИВИ: Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г. в Община Ловеч е приета с Решение № 536/22.12.2021 г. на Общински съвет – Ловеч. В раздел III, т. 3.5. „Отдаване по наем или аренда на имоти от общински поземлен фонд“ са включени земеделските земи с НТП: нива и овощна градина, които Община Ловеч има намерение да предостави през 2022 г. под наем по реда на чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ след провеждане на публичен търг. Те са включени в Приложение № 7. Поземлените имоти с площ под 10 дка (маломерни имоти) – общинска собственост, които да се предоставят по реда на чл. 24а, ал. 7 от ЗСПЗЗ под наем без търг или конкурс за срок от една година, са включени в Приложение № 8 на Програмата.

Постъпило е заявление с вх. № 94-00-1080/05.04.2022 г. за предоставяне под наем за повече на една година на поземлени имоти с идентификатори, както следва:

- 43952.169.1 с площ 4.951 дка, НТП: нива, в местността „Стублата“ по КККР на гр. Ловеч, община Ловеч;
- 43952.281.3 с площ 1.725 дка, НТП: нива, в местността „Стублата“ по КККР на гр. Ловеч, община Ловеч.

Описаните имоти са включени съответно под позиции № 3667 и № 3750 в Приложение № 8 към Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост през 2022 г. в Община Ловеч за предоставяне под наем за срок от една стопанска година.

С цел осигуряване на дългосрочното ползване на гореописаните два поземлени имоти, е необходимо същите да бъдат включени в Приложение № 7.

В тази връзка внасям настоящото предложение за актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г. в Община Ловеч, като се допълни Приложение № 7 с описаните поземлените имоти.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2, и чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 31, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско

имущество в Община Ловеч; с 22 гласа „за“, без „против“ и 1 „въздържал се“, Общински съвет – Ловеч

РЕШИ:

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г. в Община Ловеч, като от Приложение № 8 „Маломерни имоти за предоставяне под наем без търг или конкурс за срок от една година през 2022 г.“ изважда поземлени имоти с позиции № 3667 и № 3750, както следва:

№ по ред в Приложение № 8	№ по ред в земли- щето	Местонахож- дение на имота	НТП	Описание на имота		Документ за собственост
				Идентификатор	Площ /дка/	
3667	136	гр. Ловеч	Нива	43952.169.1	4.951	* Протоколно решение от 26.10.2010 г.
3750	219	гр. Ловеч	Нива	43952.281.3	1.725	* Протоколно решение от 26.10.2010 г.

и включва същите в Приложение № 7 „Земеделски земи - общинска собственост, които Община Ловеч има намерение да предостави под наем или аренда през 2022 г.“, съответно с позиции № 317 и № 318.

2. Определя 30% от постъпленията от отдаването под наем на гореописаните поземлени имоти да се използват за изпълнение на дейности от местно значение на територията на съответното населеното място.

3. Възлага на кмета на Община Ловеч изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране за изпълнение на решението, при спазване изискването на чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА.

Препис от решението да се изпрати на кмета на Община Ловеч за сведение и изпълнение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ : (П)
(ПЕТЪР ЦОЛОВ)